

IMPIANTI IDRAULICI, TERMOTECNICI E CONDIZIONAMENTO



L'integrazione degli impianti tecnologici in un progetto edile è di vitale importanza per ottenere il massimo delle prestazioni dall'intera opera, solo una progettazione basata su un coordinamento delle varie figure professionali sin dalla fase preliminare garantisce un risultato ottimale.

Per maggiori informazioni sui vantaggi e sui costi della progettazione compila il questionario sul retro e consegnalo al tuo tecnico di fiducia.

© TKENGINEERING

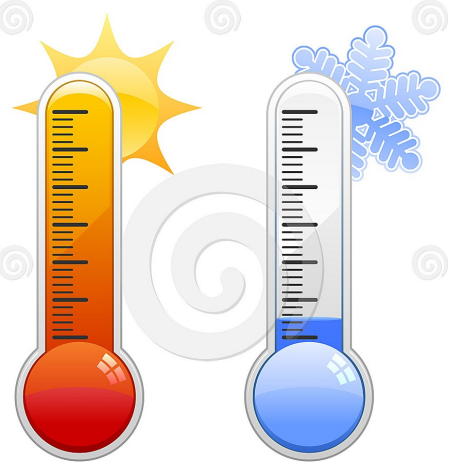
La progettazione dell'impianto di riscaldamento, climatizzazione e distribuzione del gas è sempre obbligatoria e nei casi indicati in **Tab.1** (art. 5 del DM 37/08) deve essere redatto da un professionista abilitato.

Il cliente quindi può valutare i costi - benefici di una progettazione degli impianti che nasce e si evolve contestualmente a quella edilizia, di seguito una rapida e non esaustiva panoramica:

- **Su misura del cliente:** il progettista sente le esigenze del cliente propone le soluzioni più adatte per raggiungere un adeguato benessere termoigrometrico e ne evidenzia le peculiarità e i limiti.
- **Budget sotto controllo:** già in fase preliminare si può avere una stima più precisa del costo complessivo dell'opera.
- **Risparmio sui lavori:** già durante la costruzione si possono predisporre i passaggi dei tubi, delle canne fumarie, degli split ecc. evitando costose demolizioni successive.
- **Risparmio sui materiali e la posa:** il computo metrico allegato al progetto permette al cliente di richiedere preventivi puntuali o se preferito a "corpo", ma sempre confrontabili, i tempi di realizzazione dell'impianto vengono ridotti.
- **Sicurezza e confort:** il progetto garantisce che l'impianto sarà conforme alle normative vigenti e realizzato con gli standard e i materiali di ultima generazione, il calcolo del fabbisogno termico garantisce il confort in tutte le stagioni e se richiesto dal cliente è possibile anche una simulazione dei consumi e dei parametri ambientali (Temperatura, Umidità ecc) annuali.
- **Economicità:** il progetto ha un costo trascurabile rispetto a quello dell'opera, permette di adottare il sistema con costi di gestione più economici e grazie agli elaborati grafici riduce i costi futuri di manutenzione e ricerca guasti, in caso di vendita concorre positivamente sulla quotazione dell'immobile.

Tab.1

Tipo di impianto	Progetto redatto da responsabile tecnico impresa esecutrice	Progetto redatto da professionista iscritto all'albo
Impianto di riscaldamento e climatizzazione e relative canne fumarie	Potenza < 160.000 BTU senza sistema di canne fumarie collettive ramificate	Potenza >= 160.000 BTU o con sistema di canne fumarie collettive ramificate
Impianti idrici e sanitari	Sempre	—
Impianto di distribuzione l'utilizzazione di gas e relative canne fumarie	Potenza termica <= 50 KW senza sistema di canne fumarie collettive ramificate	Potenza termica > 50 KW O Con sistema di canne fumarie collettive ramificate



Informazioni preliminari

Quanti locali ha la casa ?

Quanti bagni ha la casa ?

Quanti piani ha la casa ?

Superficie in mq

Classe energetica della casa

N° di persone che stabilmente abiteranno la casa

Si desidera installare un camino a legna o pellets? SI NO

Si desidera una predisposizione Per l'uso di più sistemi o termostufe ? SI NO

Si desidera predisporre una canna fumaria per un futuro utilizzo ? SI NO

Si preferisce l'uso dei termosifoni rispetto ad altri sistemi? SI NO

Si desidera installare lavatrici e/o lavastoviglie dotati di ingresso acqua calda e fredda SI NO

Si è già deciso quale fonte di energia utilizzare? SI NO

GAS LEGNA PELLETS ELETTRICITA'

E' una casa isolata ? SI NO

La casa ha il giardino SI NO

E' presente in vicinanza la rete fognaria ? SI NO

E' presente un acquedotto irriguo ? SI NO

La casa sarà affittata ? SI NO

La casa sarà abitata tutto l'anno ? SI NO

La casa ha un locale ad uso caldaia ? SI NO

Si desidera recuperare e riutilizzare l'acqua piovana per gli scarichi dei wc irrigazione ecc. SI NO

Si desidera limitare i rumori prodotti dagli scarichi e dai circuiti idraulici ? SI NO

Si desidera installare un sistema di depurazione e/o addolcitore dell'acqua ? SI NO

Si vuole utilizzare apparecchi tecnologicamente avanzati che riducono i consumi di energia elettrica ? SI NO

Si desidera un controllo puntuale della Temperatura in ogni stanza? SI NO

Si desidera una regolazione automatica dell'umidità e del ricambio aria? SI NO

Si desidera controllare via internet, telefono ecc. l'impianto ? SI NO

Informazioni tecniche

Si desidera un impianto solare termico ? SI NO

Si desidera un impianto di climatizzazione ? SI NO

Compila il questionario online all'indirizzo www.tkengineering.it

Sarete ricontattati da un tecnico il prima possibile.