

# IMPIANTI ELETTRICI, TV, DATI



L'integrazione degli impianti tecnologici in un progetto edile è di vitale importanza per ottenere il massimo delle prestazioni dall'intera opera, solo una progettazione basata su un coordinamento delle varie figure professionali sin dalla fase preliminare garantisce un risultato ottimale.

La progettazione dell'impianto elettrico, tv, di antifurto, antincendio e voce/dati è sempre obbligatoria e nei casi indicati in **Tab.1** (art. 5 del DM 37/08) deve essere redatto da un professionista abilitato.

Il cliente quindi può valutare i costi - benefici di una progettazione degli impianti che nasce e si evolve contestualmente a quella edilizia, di seguito una rapida e non esaustiva panoramica:

- **Su misura del cliente:** il progettista sente le esigenze del cliente propone le soluzioni più adatte e ne evidenzia le peculiarità, i limiti e individua il livello prestazionale dell'impianto in base alla CEI 64-8 (**Imm. 1**).
- **Budget sotto controllo:** già in fase preliminare si può avere una stima più precisa del costo complessivo dell'opera ed eliminare o aggiungere funzioni.
- **Risparmio sui lavori:** già durante la costruzione si possono predisporre i passaggi cavi, la messa a terra ecc. evitando costose demolizioni successive.
- **Risparmio sui materiali e la posa:** il computo metrico allegato al progetto permette al cliente di richiedere preventivi puntuali o se preferito a "corpo", ma sempre confrontabili, i tempi di realizzazione dell'impianto vengono ridotti.
- **Sicurezza e confort:** il progetto garantisce che l'impianto sarà conforme alle normative vigenti e realizzato con gli standard e i materiali di ultima generazione, il calcolo illuminotecnico garantisce il confort visivo in tutti gli ambienti e se richiesto dal cliente è possibile anche lo sviluppo del rendering illuminotecnico.
- **Economicità:** il progetto ha un costo trascurabile rispetto a quello dell'opera, permette di adottare il sistema con costi di gestione più economici e grazie agli elaborati grafici riduce i costi futuri di manutenzione e ricerca guasti, in caso di vendita concorre positivamente sulla quotazione dell'immobile.

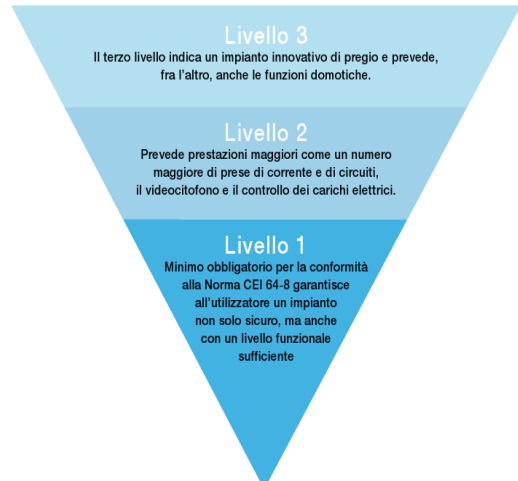
Per maggiori informazioni sui vantaggi e sui costi della progettazione compila il questionario sul retro e consegnalo al tuo tecnico di fiducia.

© TKENGINEERING

Tab.1

Tipo di impianto	Progetto redatto da responsabile tecnico impresa esecutrice	Progetto redatto da professionista abilitato
Impianto elettrico	Potenza disponibile <= 6KW o Superficie <= 400 mq	P.> 6Kw Sup. > 400mq Se vi sono locali a maggior rischio in caso di incendio o uso medico.
Impianti tv, antifurto, dati ecc.	-	Se è obbligatorio quello dell'impianto elettrico
Impianto elettrico locali commerciali	Potenza disponibile <= 6KW o Superficie <=200 mq	P.> 6Kw Sup. > 200mq Se vi sono locali a maggior rischio o uso medico.

Imm.1



## Informazioni preliminari

- Quanti locali ha la casa ?
- Quanti bagni ha la casa ?
- Quanti piani ha la casa ?
- Superficie in mq
- La casa ha il giardino o terrazzo ?  SI  NO
- La casa ha il garage ?  SI  NO
- La casa ha un cancello elettrico ?  SI  NO
- La casa ha un citofono ?  SI  NO
- E' una casa isolata ?  SI  NO
- La casa sarà affittata ?  SI  NO
- La casa sarà abitata tutto l'anno ?  SI  NO
- La casa ha un locale caldaia ?  SI  NO
- La casa avrà un impianto fotovoltaico ?  SI  NO
- La casa avrà un impianto di climatizzazione ?  SI  NO
- La disposizione dei mobili e la destinazione delle stanze potrebbe cambiare in futuro?  SI  NO
- Si vuole controllare via telefono o via internet lo stato dell'impianto, i consumi, l'antifurto ecc.?  SI  NO
- Si vuole regolare l'intensità luminosa delle lampade, gli scenari o usare un pulsante per realizzare più funzioni?  SI  NO
- La casa avrà un sistema antifurto, antifumo o tv circuito chiuso ?  SI  NO
- Si vuole una casa domotica?  SI  NO
- Si vuole evitare che un carico eccessivo faccia sganciare il contatore ?  SI  NO
- Si vuole ridurre nelle ore notturne l'inquinamento da campo elettrico di alcune stanze e eliminare i consumi degli apparecchi in stand-by ?  SI  NO
- Si vuole una alimentazione di riserva su alcune luci es. corridoio stanze e/o per proteggere gli apparati elettronici?  SI  NO
- Si vuole una alimentazione di emergenza mediante gruppo elettrogeno ?  SI  NO

## Informazioni tecniche

- Il collegamento internet dovrà essere disponibile in ogni stanza ?  SI  NO
- L'impianto tv dovrà essere disponibile in ogni stanza ?  SI  NO
- L'impianto telefonico dovrà essere disponibile in ogni stanza ?  SI  NO

**Compila il questionario online all'indirizzo [www.tkengineering.it](http://www.tkengineering.it)**

**Sarete ricontattati da un tecnico il prima possibile.**